

**Saksframlegg**

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	89/16	17.10.2016

Planstrategi 2016 - 2020, høringsutkast**Rådmannens innstilling:**

Planstrategi for Malvik kommune for perioden 2016-2020 vedtas slik det går fram av vedlagte plandokument, og med følgende konklusjoner:

1. Kommuneplanens samfunnsdel, mål og strategier revideres i 2017
2. Kommuneplanens arealdel revideres i 2017
3. Sentrumsplan for Vikhammer slutføres i 2017
4. Hovedplan for vann, avløp og vannmiljø utarbeides i 2017
5. Revisjon av gamle reguleringsplaner hvor utbygging ikke stemmer med formålene utføres i perioden
6. Handlingsplan basert på Strategisk næringsplan for Trondheimsregionen utarbeides i 2018
7. Malvik deltar i revisjon og utvikling av regionale planer og strategier for Trondheimsregionen, herunder: Strategisk næringsplan for Trondheimsregionen, Interkommunal arealplan for Trondheimsregionen og planer innenfor transportsektoren

Forslag til planstrategi 2016 – 2020 legges ut til offentlig ettersyn og fremmes deretter for kommunestyret.

Behandling i Formannskapet - 17.10.2016

Ingrid Aune (AP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Ber rådmannen fram mot kommunestyrets behandling av saken om å skissere framdriftsplan for planarbeidet for å synliggjøre mulighetene for at arealplan kan revideres så raskt som mulig.

Ole Herman Sveian (SP) fremmet følgende tilleggsforslag:

I arbeidet med sentrumsplan for Vikhammer legges det til grunn at framtidig dobbeltspor legges i langtunnel fra Ranheim til Hommelvik.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget fra Aune ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget fra Sveian ble enstemmig vedtatt.

Innstilling til kommunestyret fra Formannskapet - 17.10.2016

Planstrategi for Malvik kommune for perioden 2016-2020 vedtas slik det går fram av vedlagte plandokument, og med følgende konklusjoner:

1. Kommuneplanens samfunnsdel, mål og strategier revideres i 2017
2. Kommuneplanens arealdel revideres i 2017
3. Sentrumsplan for Vikhammer slutføres i 2017
4. Hovedplan for vann, avløp og vannmiljø utarbeides i 2017
5. Revisjon av gamle reguleringsplaner hvor utbygging ikke stemmer med formålene utføres i perioden
6. Handlingsplan basert på Strategisk næringsplan for Trondheimsregionen utarbeides i 2018
7. Malvik deltar i revisjon og utvikling av regionale planer og strategier for Trondheimsregionen, herunder: Strategisk næringsplan for Trondheimsregionen, Interkommunal arealplan for Trondheimsregionen og planer innenfor transportsektoren

Ber rådmannen fram mot kommunestyrets behandling av saken om å skissere framdriftsplan for planarbeidet for å synliggjøre mulighetene for at arealplan kan revideres så raskt som mulig.

I arbeidet med sentrumsplan for Vikhammer legges det til grunn at framtidig dobbeltspor legges i langtunnel fra Ranheim til Hommelvik.

Forslag til planstrategi 2016 – 2020 legges ut til offentlig ettersyn og fremmes deretter for kommunestyret.

Vedlegg:

Vedlegg:

Forslag til planstrategi 2016 - 2020, høringsutkast

Saksdokumenter (ikke vedlagt):

-[Kommuneplanens samfunnsdel 2010-2021 og Planstrategi 2012-2015](#)

-[Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, Kommunal- og moderniseringsdepartementet](#)

Sammendrag:

Forslag til planstrategi fremmes med dette for behandling i Formannskap med anbefaling om å legge det ut til offentlig ettersyn og innhente høringsuttalelser før det fremmes i Kommunestyret i desember.

Saksopplysninger

Etter [Plan- og bygningslovens § 10-1](#) skal et nytt kommunestyre senest innen ett år etter konstituering behandle sak om kommunal planstrategi. Hensikten er å prioritere hvilke planoppgaver administrasjonen skal jobbe med i valgperioden. Det må vurderes om det er behov for revisjon av kommuneplan, kommunedelplaner og temaplaner.

En planstrategi kan sammenlignes med en forstudie i et prosjekt. Den skal avklare hva kommunen har bruk for og hva kommunestyret skal bestille. Vi må også drøfte de viktigste utfordringene kommunen står overfor de nærmeste årene.

Rådmannen har oppnevnt en tverrfaglig administrativ gruppe med mandat å utarbeide forslag til planstrategi. Alle virksomhetsledere er bedt om å komme med innspill til strategien, og utfordringsbildet fra Malvik kommunes folkehelseprofil har vært en viktig del av grunnlagsmaterialet i arbeidet. Utfordringsdokumentet går fram av venstre kolonne i vedlegg, mens foreslåtte tiltak går fram av høyre kolonne. Det er få av tiltakene som foreslår utarbeidelse av en egen plan, men det skisseres oppfølging på andre måter. Vedlegget vil derfor også bli et viktig grunnlag for prioriteringene i budsjett/økonomiplan og oppfølging i virksomhetene.

Før kommunestyret vedtar planstrategien, skal det innhentes synspunkt fra statlige og regionale myndigheter og nabokommuner. Forslag til vedtak i kommunestyret skal gjøres offentlig minst 30 dager før kommunestyrets behandling.

Vurdering

Malvik kommune har begrensede administrative ressurser til planarbeid. Rådmannen ønsker derfor å videreføre tidligere praksis hvor kommunedelplaner og temaplaner begrenses til et minimum. Forslaget som nå legges fram er ambisiøst, med forslag om å revidere sentrale overordnede planer som kommuneplanens samfunnsdel og arealdel. Dette vil legge beslag på store administrative ressurser. Hovedplan for vann, avløp og vannmiljø vil gi viktige premisser for revideringen av kommuneplanens arealdel, og må prioriteres tidlig i perioden.

En del av de innmeldte behovene må følges opp utenom planer som er en del av planstrategien, og de inngår derfor ikke i opplistingen over planer som anbefales utarbeidet i inneværende periode.

Tidsplan for behandling

Kravene til behandlingen av planstrategien er

- a) det skal innhentes synspunkter fra statlige og regionale organer og nabokommuner, og
- b) forslag til vedtak i kommunestyret skal gjøres offentlig minst 30 dager før kommunestyrets behandling.

Kommunene avgjør selv om de sender saken til uttalelse før eller etter politisk behandling, og det varierer om saken behandles i Formannskapet både før og etter høringen. Rådmannen vil

anbefale at Formannskapet nå vedtar utlegging av forslaget til offentlig høring. Samtidig innhentes synspunkter fra Trondheim, Stjørdal, Selbu og Klæbu kommuner, Fylkesmannen i Sør-Trøndelag (som koordinerer statlige tilbakemeldinger) og Sør-Trøndelag fylkeskommune. Det anbefales videre at høringsuttalelsene innarbeides i saken, før den så fremmes direkte til kommunestyrets møte i desember.