

Bekymret for startlån

Gjeldsrådgiver Ann Lisbeth Hellevik Jensen i Malvik kommune er bekymret for ordningen med startlån, og advarer mot at en nedbygging av tilbudet vil kunne få store konsekvenser for unges mulighet til å komme inn på boligmarkedet.

Finansiering av boligkjøp via Husbanken gjennom flere tiår har lagt et solid grunnlag for at de fleste nordmenn i dag eier egen bolig. For Malvik kommune har det vært et mål å fase ut de kommunale boligene, som oppleves som fattigdomsfeller. Kommunale boliger skal erstattes av selveide boliger ved hjelp av offentlige lån. Dette er noe Malvik kommune har vært bevisste på de siste årene. Siden 2007 og frem til i fjor ble det gitt 187 startlån til en verdi av 132,5 millioner kroner til boligsøkere i Malvik.

Samordne med bankene

- Jeg har vært skeptisk en stund og litt bekymret etter Finanstilsynets forsalg om å endre forutsetningene og regleverket for startlansordningen, en finansiering som vi her i Malvik har hatt svært god erfaring med. Nå ser det ut til at Stortingets finanskomite vil skjerme de som er avhengige av startlån for å komme inn på boligmarkedet, sier Hellevik Jensen som advarer mot nedbygging av en ordning som har stor betydning for å hjelpe dem som har



LITT BEKYMRET: Gjeldsrådgiver Ann Lisbeth Hellevik Jensen har vært litt bekymret for forslagene om å endre forutsetningene for boligfinansiering med startlån gjennom Husbanken.

svak økonomi og som sliter med gjeld.

Dugnad for unge

- Slik det er i dag er det billigere for folk å eie fremfor å leie bolig. Her i Malvik prøver vi å få folk ut av de kommunale boligene og inn i egen bolig, noe som gir dem sikkerhet for lån. Dette er en kjempemulighet for å hjelpe dem som ellers sliter med å komme seg inn på boligmarkedet. Husk på at

Husbanken fra 1950 og frem til 1995 sto for det aller meste av husbyggingen her i landet. Og mye av grunnlaget for den rikdommen mange av oss har, skyldes nettopp det at vi eier vår egen bolig. Fjerner vi denne måten å finansiere boliger på ødelegges mulighetene for mange unge og enslige til å skaffe seg egen bolig. Uten Husbanken må det bygges flere kommunale utleieboliger, mener Hellevik Jensen.

Egenkapital

Et krav om at boligkjøpere skal stille med større egenkapital er usosialt og et lite egnet virkemiddel for å hjelpe flere til egen bolig. - Vi ser jo at det er svært få som leier bolig og samtidig makter å spare flere hundrede tusen kroner til egenkapital slik Finanstilsynets forsalg legger opp til. Når vi også ser at det er forholdsvis lite mislighold av startlån, og hvor viktig ordningen er for den gruppen

den er tenkt for, vil det være feil å ødelegge dette tilbudet, mener Hellevik Jensen som jevnlig blir kontaktet av andre kommuner som ønsker å lære hvordan startlansordningen fungerer. Malvik har siden 2009 vært en satsingskommune for startlansordningen for Husbanken.

TROND NØSTBERG 975 95 211
tn@mb.no

Vinnersjanse 1:2 147 181

i kveld

VINN OPPTIL 20 MILLIONER!

Keno er et tallspill der du kan vinne fra 1 - 20 millioner.
Sats 5 kroner og vinn opptil 1 million eller 100 kroner og du kan vinne hele 20 millioner.

Spill Keno her!

Meide ned lyktestolpe

Litt før midnatt tirsdag fikk politiet melding om et trafikkuhell på fylkesvegen ved Malvik sentrum.

En bilist mistet kontrollen på det glatte føret og kjørte inn i en av lyktestolpene som står langs veien.

Sjåføren av bilen kom uskadet fra hendelsen. Ifølge politiet er det uklart hvor store materielle

skader bilen fikk som følge av uhellet.

Lyktestolpen ble meid ned i sammenstøtet med bilen, og måtte onsdag erstattes med en ny.

Vismaforhandler på Stjørdal

Programvare innen Økonomi - Logistikk
Lønn - Time - Prosjekt - CRM - SuperOffice
SALG - OPPLÆRING - SUPPORT
Tlf. 932 10 533
www.consit.no salg@consit.no

