

MALVIK Bladet

• ANSV. REDAKTØR: OLE CHRISTIAN IVERSEN
• DAGLIG LEDER: PER KRISTIAN HAUG
• PARTIPOLITISK UAVHENGIG LOKALAVIS

Boligros

MB går ikke av veien for å kritisere Malvik kommune i saker hvor vi er uenig i avgjørelser, eller kritisk til håndtering av saker. Det er jobben vår, og en oppgave enhver avis – lokal som nasjonal – må ta alvorlig.

Men like viktig er det også å være raus med rosen når Malvik kommune gjør noe vi støtter. Derfor benytter vi nå denne plassen til å skryte av kommunens engasjement og gode utnyttelse av Husbankens startlånrammer.

Malvik kommune er nemlig en av de desidert flinkeste i klassen når det gjelder utnyttelse av såkalt Startlån.

Et startlån kan være løsningen for folk som har problemer med å etablere seg på boligmarkedet. Startlån kan være nøkkelen til at folk får mulighet til å få en fot inn på boligmarkedet, og bli boende i gode, men nøkterne boliger.

Personer som ikke får lån fra private banker eller som mangler egenkapital, som for eksempel unge i etableringsfasen, barnefamilier, enslige forsørgere, funksjonshemmede, flykninger, personer med oppholdstillatelse på humanitært grunnlag er eksempler på folk som kan søke om startlån.

Så er det opp til den enkelte kommune å vurdere om Startlån skal innvilges, og hvor stort lånet blir.

Malvik kommune er det Ann-Lisbeth Hellevik Jensen som har ansvar for å håndtere startlånspørsmål. Hun er også kommunens gjeldsrådgiver, og sitter dermed i en nøkkelstilling hvor hun kommer i kontakt med innbyggere som av ulike årsaker har økonomiske vanskeligheter. Permanent eller midlertidig.

I fjor utbetalte Malvik kommune, gjennom Husbanken, 27 millioner kroner i startlån, fordelt på 31 låntakere. Så langt i år er det utbetalt over 36 millioner til 46 låntakere. Kun et fåtall andre kommuner kan vise til tilsvarende aktiv bruk av startlånordningen.

Hvorfor er det så en positiv ting at Malvik kommune på denne måten tramper i banknæringens bed, og driver utstrakt lånevirkosomhet?

Rett og slett fordi dette er lån til personer som har problemer med å finansiere en bolig i det private lånemarkedet, men som med en ekstra håndrekning fra det offentlige oppnår noe mange av oss tar for gitt; en egen bolig.

Ann-Lisbeth Hellevik Jensen opplyser i onsdagens MB at hun ofte ser at folk som søker om å få leie kommunal bolig i stedet har mulighet til å kunne eie sin egen bolig. Dette kan være folk som er trygdet, og som ikke har økonomi til å ta opp store lån i en privat bank. Jensen forteller om flere eksempler der kommunen og Husbanken da har fullfinansiert boligkjøp.

Dermed oppnås flere ting; Malvik kommune har per i dag forholdsvis få kommunale utleieboliger å ivareta, den enkelte beboer får i stedet oppleve den seieren det er å eie sin egen bolig i stedet for å være henvist til kommunal leiebolig resten av livet. Det er ikke vanskelig å forestille seg hvilken grad av personlig seier dette må være for den enkelte.

Vi synes det er svært positivt at Malvik kommune gjør aktiv bruk av Husbankens startlånordning som boligpolitisk virkemiddel.

Malvik er en presskommune, og boligmarkedet er i all hovedsak hett – enten det er snakk om eneboliger, leiligheter eller på utleiemarkedet.

Malvik kommune har historikk på å være en kommune som også forsøker å ivareta de som ikke har økonomi til å henge med på prisgaloppen. Tidlig på 1990-tallet var Malvik kommune raskt ute med særskilte ungdomsboliger på Bjørnmyra. I dag er det markedskreftene som brukes som målestokk når kommunen selger tomter på Vidhaugen. Sånn sett har tidene forandret seg.

Men å bruke startlånordningen som et aktivt virkemiddel for en mer inkluderende og sosial boligpolitikk, det er et grep vi støtter helhjertet.

pressens faglige utvalg
PFU

Malvik-Bladet arbeider etter Vær Varsom-plakatens regler for god presseskikk. Den som mener seg rammet av urettmessig avisomtale, oppfordres til å ta kontakt med redaksjonen. Pressens Faglige Utvalg (PFU) er et klageorgan oppnevnt av Norsk Presseforbund, som

behandler klager mot pressen i presseetiske spørsmål.
Adresse: Prinsensgate 1, 0101 Oslo. Tlf. 22 41 56 80.

Kuppet kirkevalget

En aksjon blant medlemmer i Malvik menighet førte til store omveltninger i navnerækkefølgen på valglista.

TROND NØSTBERG

MB er kjent med at det er kirkevergens forslag til ombygging av Malvik kirkegård, og uenighet om prioriteringene for vedlikeholdet av kirkebygget, som har skapt opprør blant mange i Malvik menighet.

Ingen vil stå frem som kuppmakere med navn og bilde, men MB kjenner til at det over tid er planlagt et kupp som kuliminerte med mye samstemt stryking og kumulering under kirkevalget sist mandag.

Fra topp til bunn

Resultatet er at menighetsrådet har fått en annen sammensetting enn den opprinnelige valglista. Både Siri Frost Sterri og Lars Terje Rotabakk, begge bosatt på Hundhammeren, ble strøket fra faste plasser, mens "opprørernes" favoritt, Kjellrun Sporild fra Vikhammer, ble kumulert opp fra en åttende plass til førsteplass ved valget.

En annen kandidat som ble kumulert fra varaplass til fast plass i menighetsrådet er Sissel Bollingmo fra Hundhammeren.

Overrasket

Selv var ikke Sporild klar over kuppet, og når MB tar kontakt er det en overrasket Sporild som får høre at hun fikk flest stemmer ved valget.

- Dette kom som en stor overraskelse på meg. Jeg har sagt ja til å stå på lista som varamedlem, men var ikke klar over at jeg var valgt inn som fast medlem av menighetsrådet, sier Kjellrun Sporild.



FRA TOPP TIL VARA: Siri Frost Sterri var innstilt på førsteplassen i menighetsrådet, men endte opp med varaplass.



FRA BUNN TIL TOPP: Kjellrun Sporild ble kumulert opp fra åttende til førsteplass.

Hun kjenner ikke til at det hersker noen misnøye i menigheten.

- Det er jo hyggelig at folk har tillit til meg, men jeg har foreløpig ikke satt meg så godt inn i hvilke oppgaver og saker som menighetsrådet skal jobbe med. Jeg har ikke vært orientert om at det har vært misnøye i menigheten. Nå må jeg først sette meg inn i saker og ting slik at jeg kan gjøre en god jobb som medlem av menighetsrådet, sier Sporild.

Organisert

MB har snakket med flere personer i menigheten som bekrefter at det har vært en organisert aksjon bak mandagens valgkupp. Våre kilder bekrefter at bakgrun-

nen for misnøyen i menigheten blant annet er forslaget om ombygging av kirkegården.

Som MB tidligere har omtalt, har kirkevergen foreslått å slette gamle familiegravsteder som ligger nærmest kirka, og erstatte disse med en urnelund.

En utvidelse av kirkegården er foreslått for å gi plass til et muslimsk gravsted. Det var også misnøye over manglende informasjon om kirkevalget og presentasjon av de enkelte kandidatene i forkant av valget.

P.S! Valget i Hommelvik sogn gikk roligere for seg. Her ble alle seks som var innstilt til fast plass i menighetsrådet valgt.

Nye menighetsråd

Samtidig med stortingsvalget ble det gjennomført kirkevalg der de nye medlemmene i de lokale menighetsrådene ble valgt.

TROND NØSTBERG

Kirkeverge Jan Rynning er godt fornøyd med gjennomføringen av valget, og at det denne gangen var større interesse for å delta enn ved tidligere kirkevalg. I Hommelvik stemte 9.7 prosent på nytt menighetsråd, mens det i Malvik var 8.5 prosent som avga stemmer ved valget. Ved tidligere kirkevalg har

deltagelsen vært mellom 3 og 5 prosent på landsbasis.

- Deltagelsen ved kirkevalget her i Malvik var bedre enn noen gang tidligere. Det hjelper tydeligvis på interessen at alle kommunens innbyggere fikk tilsendt valgkort i posten i god tid før valgdagen. Også gjennomføringen av valget er vi godt fornøyd med, selv om det i perioder ble litt kø og venting på grunn av for få avlukker, sier Jan Rynning.

Menighetsrådet i Hommelvik de to kommende årene består av Trond Sivertsen (57), Bjørg Johansen (49), Magnus Teigseth Morken (19), Knut Arne Mørre-aunet (55), Mari Bente Jamtøy

(59) og Heidi Stavseth Hovstad (36). Varamedlemmer er Mari Ann Berg (48), May Britt Eiken Svarstad (34), Hanne Bente Kveinå (47), Lars Hamran (52) og Randi Hammer Fosmo (47).

Det nye menighetsrådet for Malvik sogn består av Kjellrun Sporild (53), Herborg Haaland (50), Sissel Bollingmo (64), Marthe Elini Singstad Olsen (21), Odd Ola Hjørungnes (68) og Kåre Normann Holm (73). Varamedlemmer i rådet er Lars Terje Rotabakk (40), Siri Frost Sterri (64), Peder Johannes Emstad (77), Oddbjørg Johanne Berg (68), Mary Dahl (71).