

Flest mulig bør eie sin egen bolig



APPLAUS TIL NAV-LEDER: Ann-Lisbeth Hellevik Jensen er saksbehandler ved boligkontoret i Malvik kommune, og informerte kommunepolitikere i Midtre Gauldal om god boligsosial politikk. Hun høstet applaus for sitt innslag.

Midtre Gauldal kommune arbeider med en plan for boligpolitikk, og ønsker at innbyggerne skal eie sin egen bolig.

Ansatte i Malvik kommune reiser rundt i hele landet for å agnere for Husbankens startlån, som skal gi lettere adgang til boligmarkedet. Denne uka kom de til Støren. Sakbehandleren fra Malvik betegnet seg sjøl som en emissar.

Hovedbudskapet til karismatiske Ann-Lisbeth Hellevik Jensen var at både kommunen og innbyggerne tjener på personlig eide boliger.

– Vi har ikke bruk for alle utleieboligene. Å ha sin egen

bolig gjør noe med verdighetsfølelsen. Altfor mange kommuner sitter med store antall kommunale boliger, som er ei kostbar løsning, sa Hellevik Jensen under kommunestyremøtet mandag.

Midtre Gauldal kommune har i dag 109 omsorgsboliger og 46 utleieboliger. Dette er høye tall i forhold til 6.150 innbyggerne.

Kommunene har et begrenset ansvar i forhold til å stille opp med bolilbud til sine innbyggere. Lov om sosiale tjenester sier at kommunen er forpliktet til å skaffe et midlertidig bolilbud til dem som ikke klarer det sjøl.

Saksbehandler Ann-Lisbeth Hellevik Jensen sa til politikere på Støren at Husbanken har startlån som en godt be-

vart hemmelighet. Dette gir adgang til boligmarkedet for personer med låge inntekter, og liten egenkapital.

Det er kommunene som forvalter startlånet med midler fra Husbanken. Midtre Gauldal kommune innvilget i fjor ti startlån med til sammen tre millioner kroner. Melhus kommune gav til sammenligning 30 startlån til 17 millioner kroner.

Kommunestyremøtet gav flere signal om at det er tomtemangel i kommunen, og at ferdigregalere felt sliter med avløpsgodkjenning.

Formannskapet skal nå fungere som en styringsgruppe for en ny boligplan, mens ei egen prosjektgruppe skal fortsette arbeidet med en boligsosial handlingsplan.



John Lerli
leder boligforbinderbladet.no
982 60 435

PROSJEKTGRUPPE: Midtre Gauldal kommune har opprettet ei egen prosjektgruppe som arbeider med en boligsosial handlingsplan. Jorid Endal Tjervevold (Ap) er de folkevalgte representant i denne gruppa.

ET BOLIGPROSJEKT FRA BLOCK WATNE

Ler sentrum

